

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: ABC /2025/CV-TTCBH

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

Thông báo về việc thực hiện quyền chi trả lãi
Kỳ 01 của mã chứng khoán SBT425026 cho
Trái chủ chưa lưu ký

**Kính gửi: TRÁI CHỦ TRÁI PHIẾU SBT425026 CHƯA THỰC HIỆN LƯU KÝ
TRÁI PHIẾU**

Tên Tổ chức phát hành (“**Công ty**”): CÔNG TY CỔ PHẦN THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA

Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA

Trụ sở chính: Ấp Tân Lợi, Xã Tân Phú, Tỉnh Tây Ninh.

Mã số thuế: 3900244389

Điện thoại: 02763757250

Fax: 02763839834

Tên trái phiếu: Trái Phiếu SBT425001

Mã Trái phiếu: SBT425026

Phát hành ngày: 12/09/2025

Ngày 19/11/2025, Công ty đã công bố thông tin và gửi đến Tổng Công ty lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả lãi Kỳ 01 của mã chứng khoán SBT425026, cụ thể:

- Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện thanh toán lãi Kỳ 01: Ngày 04/12/2025
- Ngày thanh toán lãi Kỳ 01: Ngày 12/12/2025

Bằng văn bản này, Công ty trân trọng thông báo đến Quý Trái chủ chưa hoàn tất thực hiện lưu ký chứng khoán SBT425026 lưu ý một số nội dung như sau:

- 1) **Đối với các Trái chủ đã nhận được Giấy chứng nhận sở hữu Trái phiếu SBT425026:**
Công ty kính đề nghị Quý Trái chủ đến các Công ty chứng khoán nơi Trái chủ mở tài khoản giao dịch để hoàn tất thực hiện lưu ký Trái phiếu SBT425026 **trước ngày 04/12/2025**, nhằm được ghi nhận và hưởng đầy đủ các quyền lợi liên quan đến Trái phiếu SBT425026 thông qua hệ thống của các công ty chứng khoán.
- 2) **Đối với các Trái chủ chưa nhận Giấy chứng nhận sở hữu Trái phiếu SBT425026:**
Công ty kính đề nghị Quý Trái chủ sớm liên hệ Công ty qua địa chỉ Email: tienlt@ttcagris.com.vn hoặc đến trực tiếp Văn phòng đại diện của Công ty tại địa chỉ: 63 Cao Thắng, Phường Bàn Cờ, Tp. Hồ Chí Minh để được hỗ trợ nhận Giấy chứng nhận Sở hữu Trái phiếu SBT425026 nhằm thực hiện thủ tục lưu ký theo đúng quy định.

Trong trường hợp Quý Trái chủ chưa hoàn tất việc lưu ký Trái phiếu SBT425026 trước ngày 04/12/2025, Công ty kính đề nghị Quý Trái chủ thực hiện:

- 1) Điền thông báo xác nhận số **tài khoản ngân hàng** nhận thanh toán lãi theo Biểu mẫu tại Phụ lục 1 đính kèm Thông báo này và gửi hồ sơ bản mềm (file scan) về địa chỉ email:

tienlt@ttcagris.com.vn trước 17h00 ngày 04/12/2025 để Công ty kịp thời tổng hợp thông tin nhằm thanh toán lãi Kỳ 01 cho Quý Trái Chủ theo đúng quy định.

- 2) Sau khi đã gửi hồ sơ bản mềm (file scan) vào email của Công ty, Quý Trái chủ gửi hồ sơ bản gốc về Công ty theo địa chỉ sau:
- Địa chỉ Văn phòng đại diện: 63 Cao Thắng, Phường Bàn Cờ, Tp. Hồ Chí Minh
 - Đầu mối: Phòng Nguồn Vốn - Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa

Sau 17h00 ngày 04/12/2025, nếu Quý Trái chủ chưa hoàn tất lưu ký và cũng chưa thực hiện Thông báo xác nhận số tài khoản ngân hàng như nêu trên, Công ty sẽ không tiếp tục giải quyết các quyền lợi liên quan qua email mà chỉ giải quyết trực tiếp tại Văn phòng đại diện của Công ty tại địa chỉ: 63 Cao Thắng, Phường Bàn Cờ, Tp. Hồ Chí Minh. Nếu Công ty, không nhận được bất kỳ yêu cầu giải quyết nào của Quý Trái Chủ, thì toàn bộ tiền lãi Trái phiếu của kỳ chốt quyền ngày 04/12/2025, sẽ được cộng dồn vào kỳ lãi tiếp theo và được Công ty thực hiện chi trả phù hợp quy định pháp luật.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA**

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)



Đặng Huỳnh Vũ My
CHỦ TỊCH HĐQT



**PHỤ LỤC 1 – BIỂU MẪU THÔNG BÁO XÁC NHẬN SỐ TÀI KHOẢN NGÂN HÀNG
NHẬN THANH TOÁN**

(Đính kèm Thông báo số: ____/2025/CV-TTCBH ngày ____ tháng 11 năm 2025)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**THÔNG BÁO XÁC NHẬN SỐ TÀI KHOẢN NGÂN HÀNG NHẬN THANH TOÁN
LÃI TRÁI PHIẾU SBT425026 CHO KỲ THANH TOÁN LÃI NGÀY 12/12/2025**

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa

Họ tên nhà đầu tư:

Số CCCD/ ĐKNSH: **Ngày cấp:** **Nơi cấp:**

Địa chỉ:

Thông tin về chứng khoán sở hữu:

- Tên chứng khoán: Trái phiếu SBT425001
- Mã trái phiếu: SBT425026
- Số lượng sở hữu: Trái Phiếu

Thông tin về số tài khoản ngân hàng nhận thanh toán lãi:

- Tên chủ tài khoản:	
- Số tài khoản:	
- Ngân hàng:	

Đề nghị Tổ chức phát hành thanh toán lãi trái phiếu SBT425026 của tôi tại kỳ thanh toán lãi ngày 12/12/2025 qua tài khoản nêu trên. Sau kỳ thanh toán lãi ngày 12/12/2025, tôi xin cam kết sẽ thực hiện lưu ký trái phiếu SBT425026 về tài khoản chứng khoán do tôi sở hữu.

Tôi xin cam kết các thông tin kê khai trên đây là chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm về các thông tin đề nghị này.

....., ngày.....tháng.....năm 2025

Người đề nghị

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

(*) Lưu ý:

- Khi gửi mail về Công ty: Trái chủ Thông báo này kèm theo bản scan Căn cước công dân/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ĐKDN và bản scan Giấy chứng nhận sở hữu Trái phiếu.
- Khi gửi bản gốc hồ sơ về Công ty: Trái chủ gửi bản gốc chữ ký tươi Thông báo này kèm theo Bản photo Căn cước công dân/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ĐKDN kèm theo bản photo Giấy chứng nhận sở hữu Trái phiếu.